



Bewonersvereniging Tienhoven & Oud-Maarsseveen



Peil avond Ontwikkelingen Veenkluit en PKN Kerk (nr 62)

**Donderdag 13 april 2017
20.00 uur
Dorpshuis Veenkluit te Tienhoven**

Agenda

19:30 uur	Inloop, koffie en thee
20:00 uur	Welkom door Voorzitter Pieter Walhof
20:05 uur	Feedback van de voorbijekomsten: wat waren de belangrijkste vragen voor Veenkluit, Kerk en Gemeente?
20:20 uur	Rondgang langs de plannen en gelegenheid tot vragen en antwoorden
21:30 uur	Korte terugblik en wat gaat er komende maanden gebeuren?
21.45 uur	Afsluiting en een drankje

Vorbijekomsten

Als direct betrokkene bent u uitgenodigd om voorafgaand aan de Peil Avond op 1 van de voorbijekomsten u de tekeningen in te zien en uw vragen of zorgen kunt delen:

21 maart, 20.00u	Omwonenden Veenkluit	Veenkluit
22 maart, 10.00u	Ouderen ochtend	Veenkluit
22 maart, 20.00u	Inwoners Ulferslaan	Veenkluit
23 maart, 20.00u	Omwonenden PKN Kerk	PKN Kerk – nr 62

Het BTOM bestuur en de werkgroep Visie zal deze komende planontwikkelingen en projecten toetsen op basis van de eerdere enquête, het Dorpsontwikkelingsplan, de feedback uit de voorbijekomsten en de informatie avond. Deze zullen worden uitgewerkt in een verslag dat aan Gemeente, Kerk en Veenkluit zal worden aangeboden, zodat dit kan worden meegenomen bij de verdere uitwerking.



Bewonersvereniging Tienhoven & Oud-Maarsseveen



Achtergrond Het dorpshuis de Veenkluit en het activiteitencentrum van de kerk zijn dringend aan vernieuwing toe. De bouwkundige staat van beide gebouwen is slecht. Ook sluiten beide gebouwen niet goed meer aan op de behoeften van de gebruikers. Er wordt al langere tijd gewerkt aan een aantal bouwplannen. De PKN Tienhoven (nr 62) heeft zelfs al een bouwvergunning ontvangen in 2007. Door allerlei oorzaken (vooral financiële) zijn de plannen niet tot uitvoering gekomen. In de tussentijd zijn de bouwplannen incl de 1^e tekeningen verder uitgewerkt, besproken met de huidige en toekomstige gebruikers. Het lijkt er nu op dat de procedures voor de realisatie van de bouwplannen dit jaar kunnen worden opgestart. Beide plannen betreffen los van elkaar staande initiatieven en zullen in (planologische) procedures ook individueel worden behandeld.

De gemeenschappelijke bereidheid van alle partijen is aanwezig om de bestaande Klaroen school en dorpshuis de Veenkluit (in het voormalig Palet) 1 multi-functionele en moderne locatie te geven voor jeugd, ouderen, sport, welzijn en onderwijs. Op de huidige locatie van dorpshuis de Veenkluit zal een aantal woningen worden gerealiseerd. Daarbij zullen extra parkeerplaatsen worden toegevoegd en zal de openbare ruimte worden verbeterd. Door uitvoering van dit plan zal de landschappelijke structuur van de Ds Ulferslaan worden doorgetrokken en wordt een open dorpsrand gecreëerd die een relatie aangaat met het polderlandschap.

De andere ontwikkeling betreft een nieuw maatschappelijk centrum achter de Kerk aan de Laan van Niftarlake 62 waar bijeenkomsten en vergaderingen gehouden kunnen worden.

Doel van de voorlichting In de afgelopen 3 maanden is met Kerk, Veenkluit en Gemeente overleg gevoerd om tot plannen te komen die met het Dorp besproken kunnen worden. Gezien de lessen uit het verleden is gekozen om dit in 2 stappen te doen. Eerst zullen de plannen door de BTOM met de verschillende belanghebbenden worden besproken zodat de eerste feedback gedeeld kan worden met Kerk, Veenkluit en Gemeente. Daarna organiseert de BTOM de Peil avond op 13 april. Op deze wijze worden de knelpunten vooraf in kaart gebracht en hopen we in staat te zijn om belangrijkste knelpunten op de informatie avond toe te laten lichten.