



# Inleiding



- **12-12-1974 doelstelling statuten:**
- *De stichting heeft ten doel de oprichting, het beheer en de exploitatie van een gebouw, waarin bestaande en nog op te richten plaatselijke verenigingen, instellingen en groeperingen die werkzaam zijn op geestelijk, sociaal, cultureel en recreatief gebied of daaraan verwant zijn, hun activiteiten tot ontplooiing kunnen brengen op zodanige wijze dat daardoor een bijdrage wordt geleverd tot de maatschappelijke ontwikkeling van de lokale samenleving.*
- **Verenigingen**
  - VIOD, SDG, Badminton, Ouderengym, EHBO
  - Klaroen school, Kind & Co
  - Verjaardagen oud & jong
  - Gemeente, BTOM



# Inleiding



- **Bestuur**
  - Richard Klomp (voorzitter)
  - Jan ter Reehorst (penningmeester)
  - Vacant...?
- **Exploitatie**
  - Baten & Lasten (bar, huur, subsidie, huisvestingskosten)
  - Kantine en bar (vrijwilligers, voorraad)
  - Huidige beheer & onderhoud
  - ....



# Nieuwbouw



- **Aanleiding**
  - Verouderde huisvesting
  - Strategische koers dorpshuizenbeleid (2011-2020)
  - Zelfstandig of met gemeente
  
- **Toekomstige exploitatie**
  - Inbreng locatie => onbepaalde tijd huisvesting
  - Onderhoudsbudget
  - Hoofdhuurder en onderhuur
  - ...

# massastudie



# Impressies nieuwbouw



# Impressies nieuwbouw



# Impressies entree's school

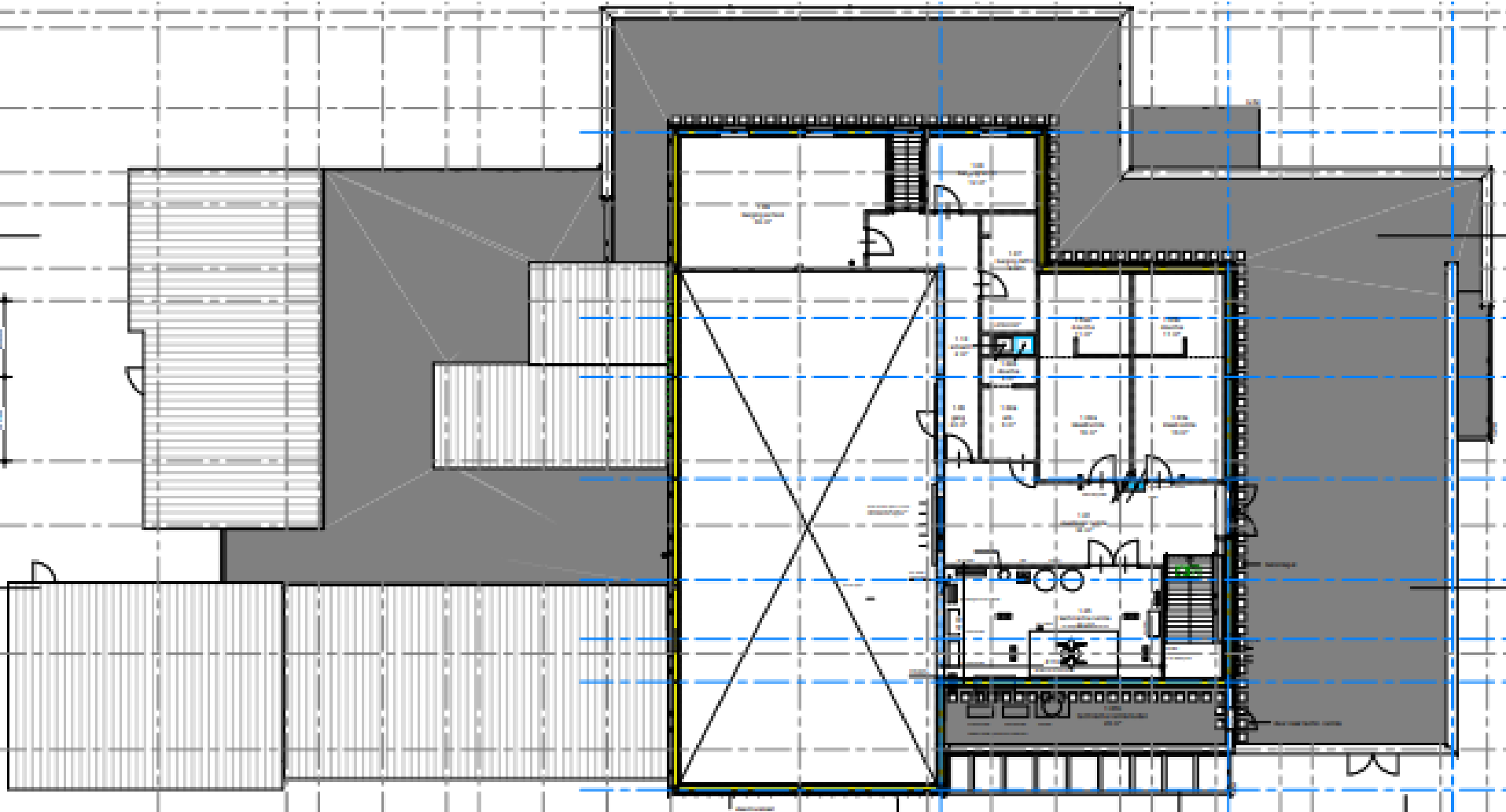


# Nieuwe situatie (beg gr)





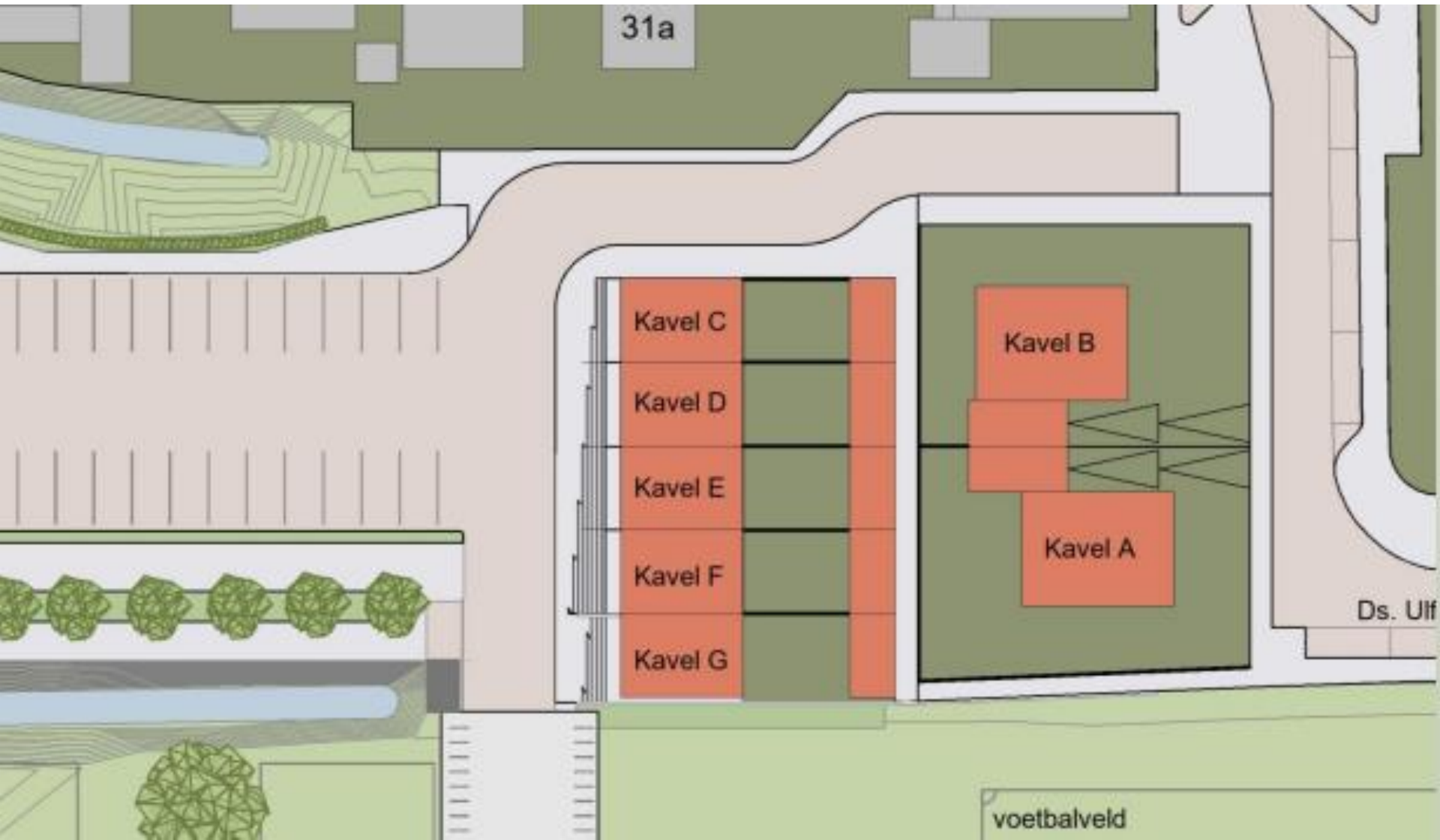
# Nieuwe situatie (verd)



# (eind) situatie openbaar gebied



# Kavels A t/m G





# (huidige) Planning



- **Planning**
  - **Ontwerp** ✓
  - **Vergunning en bestemming** ✓
  - **Aanbesteding aannemers (Q4-2022 – Q1-2023)**
  - **.....€.....?**
  - **Tijdelijke lokalen en verhuizen Klaroen (Q2-2023)**
  - **Bouwrijp maken (Q2-2023)**
  - **Realisatie (Q3-2023 – Q2-2024)**
  - **Woonrijp (Q2-2024)**
  - **Verhuizen (medio 2024)**
  - **Sloop bestaande dorps huis en realisatie 7 woningen (eind 2024)**

# Tijdelijke situatie school





# vragen

