

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 140346 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl
info@stichtsevecht.nl

Raadsvoorstel

(aangepast)

Onderwerp

Dorpsvisie Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder

Begrotingswijziging

N.v.t.

Datum raadsvergadering

29 september 2015

Commissie

Portefeuillehouder

J.W. Verkroost

Afdeling

Wijken en kernen

Mail opsteller

irene.huisman@stichtsevecht.nl

tel. 0346-254182

Registratie nummer

Z/15/42554-VB/15/05125

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

1. De dorpsvisie van Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder (hoofdstuk 1.5 van het Dorpsontwikkelingsplan) vast te stellen als een van de documenten die wordt betrokken bij de uitwerking van de toekomstige uitvoeringsplannen van **1) Tienhoven-Oud Maarsseveen en Bethunepolder** en **2) Maarsseveen-Molenpolder**, bestaande uit de volgende thema's:
 - behouden en versterken van de dorpskwaliteit;
 - behouden vitaliteit;
 - behouden en versterken van de sociale samenhang;
 - veilig en ontspannen leven;
 - bereikbare kernen;
 - aandacht **vo**or duurzaamheid.
2. Kennis te nemen van het aanvullende memo (bijlage 1)

Samenvatting

De dorpsvisie Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder is op 21 april vastgesteld door het college en wordt nogmaals aangeboden aan het college op 18 augustus. De reden hiervoor is dat de dorpsvisie op 26 mei jl. is besproken in de commissie Fysiek Domein en zij heeft aangegeven dat de dorpsvisie nog niet rijp is voor besluitvorming door de raad. Zij hebben moeite met het vaststellen van de uitgangspunten voor de toekomstige uitvoeringsplannen vanwege tegenstrijdigheden die in de visie voorkomen.

In overleg met de visiegroep¹ en wethouders Jaap Verkroost en Jacqueline Koops, is besloten om een aanvullend memo toe te voegen aan de dorpsvisie met een nadere toelichting en uitwerking, zie bijlage 1. De visie zelf blijft ongewijzigd. De keuze hiervoor is dat de visie in coproductie met de visiegroep is opgesteld en vertegenwoordigt wat bewoners graag willen behouden, wat zij koesteren en wat zij willen laten groeien en de daarbij horende wensen en zorgen. Deze wensen en zorgen hebben geleid tot de zes opgestelde visiepunten. Deze geven de prioriteiten aan van de bewoners in het gebied voor de toekomst. Aanpassingen aan de visie zou geen recht doen aan het participatieve proces waarop de visie in een traject van ruim één jaar tot stand is gekomen.

Waarom een dorpsontwikkelingsplan?

Voor gebiedsgericht werken is afgesproken dat voor iedere kern van Stichtse Vecht een Dorpsontwikkelingsplan (DOP) wordt vastgesteld. Een DOP brengt in kaart welke onderwerpen de inwoners belangrijk vinden om de leefbaarheid van het gebied te behouden of te versterken. Het DOP Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder bestaat uit een dorpsvisie (hoofdstuk 1.5), een analyse van het gebied (bijlage) en de nog in de toekomst op te stellen twee uitvoeringsplannen voor 1. Tienhoven-Oud Maarsseveen & Bethunepolder en 2. Maarsseveen-Molenpolder. Het voorstel is om de gemeenteraad de dorpsvisie te laten vaststellen als een van de documenten die wordt betrokken bij de uitwerking van de toekomstige uitvoeringsplannen.

Tevens dient de dorpsvisie ook als document dat de gemeente (aantoonbaar) betreft bij plan- of beleidsvorming die gaat over dit gebied. En waarvan de visiepunten altijd meewegen bij het maken van een uiteindelijke keuze bij de plan- of beleidsvorming en bij het maken van een belangenafweging. Dat betekent niet dat de visie van de bewoners altijd één op één moet worden overgenomen, wel dat de bewoners(verenigingen) hierbij actief worden betrokken.

De uitvoeringsplannen worden na vaststelling van de dorpsvisie door de gemeenteraad in de 2^e helft van 2015 uitgewerkt. Het college van B&W stelt de uitvoeringsplannen vast en worden ter kennisname en ter informatie aan de gemeenteraad aangeboden.

Bijlagen

- Bijlage 1: Aanvullend memo 18-8-2015
- Dorpsvisie Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder

¹ De visiegroep bestaat uit vertegenwoordigers van de drie bewonersverenigingen van Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en de Bethunepolder.

Doel en beoogd maatschappelijk effect

Met de vaststelling van de dorpsvisie voor Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder wordt invulling gegeven aan de doelstellingen van gebiedsgericht werken:

1. verbeteren en behouden van de fysieke en sociale leefbaarheid per kern;
2. het gemeentelijk beleid doet recht aan de eigenheid en identiteit van de dorpen en wijken en sluit aan bij de prioriteiten die bewoners stellen aan hun dorp;
3. stimuleren van de eigen verantwoordelijkheid, eigen kracht, creativiteit en betrokkenheid van (georganiseerde) bewoners;
4. door de manier van werken verkleint de afstand tussen inwoners en overheid en wordt de inbreng van bewoners serieus genomen.

Argumenten

De dorpsvisie is in coproductie met de visiegroep en de gebiedsregisseur tot stand gekomen. Ook zijn bewoners en sleutelfiguren gevraagd hierover mee te denken. De dorpsvisie is zeer zorgvuldig tot stand gekomen. Er is een uitvoerige enquête uitgezet onder de bewoners van het gebied met de zeer hoge response van 35%. Daarnaast was er een drukbezochte discussieavond met meer dan 100 aanwezige bewoners over de thema's die uit de enquête naar voren kwamen. De enquête en de bewonersavond hebben als input gediend voor de analyse en de visie. De visie geeft een goed beeld van wat er leeft en speelt in het gebied. De in de visie genoemde zes thema's worden door de bewoners als belangrijk gezien voor het behoud of versterken van de sociale en fysieke leefbaarheid in de toekomst van Tienhoven-Oud Maarsseveen, Maarsseveen-Molenpolder en Bethunepolder. Uiteraard is het geval dat binnen een groep mensen er verschillend tegen een zelfde omgeving aan kon worden gekeken. Zoveel mensen, zoveel meningen. In dit geval waren er wel verschillen, maar geen extreme uitersten. Naar het idee van de visiegroep zijn de grootste gemene delers goed verwoord in de gezamenlijk opgestelde dorpsvisie.

Kanttekeningen

De dorpsvisie is de visie van de bewoners en een document op hoofdlijnen. Er heeft op dit moment nog geen nadere belangenafweging plaatsgevonden tussen andere belanghebbenden of functies, zoals natuur en landschap, recreatie, evenementen en bedrijvigheid. Deze belangenafweging wordt gemaakt bij de uitwerking in concrete maatregelen in de uitvoeringsplannen voor zover dat nog niet is gedaan in vastgestelde plannen worden ze getoetst op haalbaarheid.

Communicatie

De dorpsvisie is in cocreatie met de visiegroep geschreven. Met deze visiegroep is de communicatie tot nu toe ook afgestemd.

De visiegroep heeft de bewoners van het gebied met twee nieuwsbrieven geïnformeerd en betrokken bij het dorpsontwikkelingsplan.

Na eerdere besluitvorming op 21 april jl. over deze dorpsvisie door het college heeft de raad op 20 mei jl. een informeel bezoek gebracht aan het gebied, ter voorbereiding op de commissievergadering van 26 mei. Zij hebben een rondtour gemaakt in het gebied langs een aantal punten die aansluiten bij de thema's van de dorpsvisie. De rondtour heeft goed inzichtelijk gemaakt wat de bewoners koesteren en waar zij zich zorgen over maken.

Gedurende het besluitvormingstraject worden de inwoners van het gebied op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen rondom de vaststelling van de visie. Er wordt gebruik gemaakt van de reguliere communicatiemiddelen, de gemeentelijke website, de gemeentepagina en daarnaast de nieuwsbrief van de visiegroep. Er is geen aparte RIB nodig aangezien informatieverstrekking via het raadsvoorstel loopt.

Financiën en risico's

De thema's uit de dorpsvisie worden uitgewerkt in de **twee** nog op te stellen uitvoeringsplannen. Uitgangspunt van de financiering van de maatregelen uit de uitvoeringsplannen is dat deze gefinancierd worden uit reguliere budgetten van de gemeente, door betrokken partners of met cofinanciering. Aanvragen van inwoners gebaseerd op het DOP hebben voorrang bij de toedeling van gelden uit het centraal leefbaarheidsbudget.

Vervolg

Na vaststelling van de analyse en de visie wordt **in samenwerking met de drie bewonersverenigingen** gestart met het opstellen van de **twee** uitvoeringsplannen. Samen met hen wordt gekeken op welke wijze we tot uitvoeringsplannen komen die passen bij de visie en de context van het gebied. **In ieder geval zal een bewonersavond onderdeel uitmaken van het proces om de uitwerkingsrichtingen en de prioriteiten te bepalen.** Bij de uitvoeringsplannen worden ook andere partijen die actief zijn in het gebied zoals ondernemers en het Recreatieschap betrokken. In de uitvoeringsplannen worden de concrete maatregelen en te nemen acties voor de komende vijf jaar benoemd. Het streven is om de uitvoeringsplannen eind 2015 ter goedkeuring aan het college van B&W aan te bieden. Het uitvoeringsplan is een levend document waarvan ieder jaar een update wordt gemaakt en waarin ook nieuwe ontwikkelingen, die uiteraard tussendoor worden opgepakt, worden verwerkt.

18 augustus 2015

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris

Burgemeester